

SMLOUVA O NÁJMU OBYTNÉHO VOZU č.

uzavřená podle ust. § 2201 a násl. a ust. § 2316 a násl. občanského zákoníku,

uzavřená mezi:

Pronajímatel:

Firma: Caravan Moravia, TOMARKO s.r.o.
Sídlo: Kšírova 372/76, Horní Heršpice, Brno 619 00
Provozovna: Díly 580, Milotice 696 05
IČ: 25577026
DIČ: CZ25577026
Zastoupená: Tomáš Kopřiva
Tel.: 608 711 261, 776 811 261
Web: www.caravan-moravia.com
E-mail : kontakt@caravan-moravia.com
Bankovní spojení: č.ú. 3885206359 / 0800 Česká spořitelna a.s.
IBAN CZ89 0800 0000 0038 8520 6359
/BIC/ SWIFT GIBACZPX

a

Nájemce:

Jméno a příjmení/ Firma:

OP/IČ:

RČ/DIČ:

Adresa/Sídlo:

zastoupena:

email:

telefon:

(U firem je smluvně vždy vázán řidič jako osoba fyzická)

I.

Předmět nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci k dočasnému užívání níže uvedený obytný vůz včetně příslušenství (dále jen „předmět nájmu“) a nájemce se za to zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné.
druh vozidla: osobní automobil
typ vozidla: **CARTHAGO C-TOURER**
identifikační číslo vozidla (VIN):
SPZ/reg. zn.: ORV číslo:
2. Součástí předmětu nájmu je příslušenství dle Předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Pronajímatel předal nájemci ORV (malý technický průkaz), zelenou kartu a složku s pojištěním, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pronajímatel prohlašuje, že předmět nájmu je v dobrém stavu, funkční a splňuje podmínky a předpisy pro užívání předmětu nájmu na pozemních komunikacích.
4. Nájemce podpisem nájemní smlouvy prohlašuje, že si před převzetím předmět nájmu důkladně prohlédne a podepíše Předávací protokol. Podpisem Předávacího protokolu potvrzuje, že mu byl pronajímatelem obytný vůz předán a předveden a byl poučen o pravidlech zacházení s předmětem nájmu příp. příslušenstvím.

- porušení zákazu kouření	3 000 Kč
- nevyprázdňené WC	500 Kč
- poškození či znečištění, které nelze odstranit	náhrada v plné výši!
- chybějící stav paliva	odhad chybějícího zbytku + 300 Kč
- poškození vozu nevztahující se na pojištění	dle ceny autorizovaného servisu

Veškeré poškození a ztráty se strhávají z vratné kauce. V případě poškození větší než je složený deposit, nájemce je povinen doplatit tuto položku do celkové výše ceny.

5. Veškeré platby se provádí v hotovosti nebo platebním příkazem na číslo účtu pronajímatele vedeného u České spořitelny a.s., č.ú. **3885206359 / 0800**, variabilní symbol je číslo smlouvy.
6. Při nedodržení platebních podmínek nájemcem je pronajímatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to bez nároku nájemce na jakékoliv plnění ze strany pronajímatele.
7. Splatnost smluvních pokut, poplatků dohodnutých v této smlouvě je při vrácení předmětu nájmu. Nárokem na smluvní pokutu není dotčen nárok na náhradu škody.

V. Předání

1. Nájemce podpisem Předávacího protokolu o převzetí vozidla uznává, že předmět nájmu je v provozuschopném a čistém stavu a nevykazuje žádné viditelné poruchy a je ve stavu popsáném v Předávacím protokolu. Nájemce je povinen zdržet se porušení plomby u tachometru, manipulace s počítadlem kilometrů a obsahem nádrže. Nájemce nese odpovědnost za kompletnost příslušenství předmětu nájmu. Osoba přebírající předmět nájmu je povinna seznámit posádku obytného vozu s obsluhou a dalšími podmínkami.
2. Nájemce podpisem Předávacího protokolu a převzetím předmětu nájmu potvrzuje i převzetí kompletních dokumentů a klíčů k předmětu nájmu.
3. Nájemce je obeznámen s hmotností a rozměry obytného vozu, a to především celkovou výškou a délkou. Nájemce musí dbát na bezpečné projetí veškerých průjezdů, mostů, tunelů, apod.
4. Nájemce přebírá předmět nájmu s plnou nádrží PHM a zavazuje se vrátit předmět nájmu s plnou nádrží PHM vč. AdBlue.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen a zavazuje se zacházet s předmětem nájmu tak, aby pronajímateli nevznikla škoda, aby nedošlo k jeho poškození, ztrátě nebo zničení nebo újmě na cizím majetku, používat jej pouze pro účely, k nimž je určen. Nájemce je povinen používat všechna zabezpečovací zařízení, pokud jsou součástí výbavy. Nájemce je dále povinen provádět na své náklady běžnou údržbu předmětu nájmu. Při odstavení předmětu nájmu je nájemce povinen jej řádně zabezpečit proti ztrátě nebo odcizení.
2. Nájemce je povinen bezodkladně informovat pronajímatele v případě zjištění jakékoliv závady či podezření na závadu.
3. Předmět nájmu je oprávněna řídit pouze osoba, která je uvedena v této smlouvě. Nájemce potvrzuje způsobilost případné druhé osoby, která bude předmět nájmu řídit a bere za ni dle této smlouvy veškerou hmotnou odpovědnost.
4. Nájemce není oprávněn s vozidlem vycestovat do jiné země/státu nebo do jiného regionu, než je ve smlouvě uvedeno.
5. Použití předmětu nájmu k osobním, obchodním, reklamním záležitostem či přepravě nákladu, je možné pouze na základě smlouvy odlišné od této smlouvy.
6. Předmět nájmu není nájemce oprávněn používat ke sportovním, zkušebním účelům nebo za účelem dalšího podnikání.

7. V předmětu nájmu je přísný zákaz kouření. V případě porušení této povinnosti, se nájemce zavazuje uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč.
8. Dále se nájemce zavazuje, že
 - a. předmět nájmu nebude použit k odtahu vozidel.
 - b. předmět nájmu musí být vrácen v čase a místě dle této smlouvy. V případě prodlení o více než 3 hodiny bude účtován nájemci další den nájmu.
 - c. předmět nájmu musí být vrácen čistý. Exteriér - karoserie, poklice a okna nesmí mít viditelnou špínu (např. bláto), interiér rámcově uklizen, vynesena odpadková koš. V opačném případě bude pronajímatel účtován nájemci sankční poplatek dle ceníku. Vozidlo nesmí být myto v automatické myčce!
 - d. do předmětu nájmu je vstup domácích mazlíčků (jako je pes, kočka apod.) zakázán.
 - e. uhradí veškeré poplatky, pokuty za dopravní přestupky, dálniční známky a mýto či jiné sankce plynoucí ze strany užívání nájmemce v době nájmu a nezaviněné pronajímatelem.
 - f. nebude provádět jakékoliv upravování předmětu nájmu (polepování, vrtání, šroubování, atd.).
 - g. na náklady spojené s poškozením nebo ztrátou na předmětu nájmu je pronajímatel oprávněn použít kauci. V případě, že poškození je větší než složená kauce, je nájemce povinen škodu doplatit do celkové výše.
 - h. předmět nájmu vrátí ve stavu, v jakém jej přebíral. V případě ztráty malého TP, SPZ, klíčů, apod., se zavazuje uhradit pronajímateli náhradu škody dle ceníku sankčních poplatků uvedených ve Všeobecných smluvních podmínkách.
9. Předmět nájmu je havarijně pojištěn se spoluúčastí 10 %, minimálně 10.000,- Kč. Součástí dokladů je i potvrzení o povinném ručení - zelená karta a složka havarijní pojištění, pojištění Odpovědnosti z provozu vozidla + karta asistence. S rozsahem krytí pojištění vč. spoluúčasti byl nájemce řádně seznámen a převzetím předmětu nájmu toto bere na vědomí.
10. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli spoluúčast za poškození vozidla v plné výši (10 % min. 10.000,- Kč). Při prokázání spoluviny na ztrátě vozidla (nezamčené a nezabezpečené vozidlo, otevřená okna, parkování na odlehlém místě apod.) se zavazuje uhradit celou vzniklou škodu sníženou o plnění pojišťovny.
11. Pronajímatel nebude účtovat smluvní pokutu či poplatky v případě, že předmět nájmu měl technickou závadu, či došlo k poškození předmětu nájmu bez zavinění nájemce.
12. Nájemce se zavazuje, že veškeré opravy, vzniklé během nájmu bude konzultovat s pronajímatelem. Pokud bude nezbytná oprava předmětu nájmu, musí být provedena v autorizovaném servisu.
13. V případě nehody či vzniku škody na předmětu nájmu je nájemce povinen neprodleně informovat policii a pronajímatele. Na místě nehody či vzniklé škody je povinen zapsat jmenovitě spoluúčastníky či svědky včetně jejich adres. Nutné vyprošťovací náklady nebo náklady na opravu předmětu nájmu budou vyžadovány pronajímatelem po nájemci k uhrazení ponížené o plnění od pojišťovny. Nájemce je povinen pro pronajímatele vyhotovit ihned po pojistné události detailní zprávu o nehodě či škodě a nehodu vhodným způsobem zadokumentovat (např. fotografie).
14. V případě, že předmět nájmu bude nepojízdný, je nájemce povinen kontaktovat asistenční službu a nepojízdný předmět nájmu zabezpečit před dalším případným poškozením a vniknutím cizích osob (zabezpečit proti krádeži).
15. Při nehodě a poruše předmětu nájmu nemá nájemce nárok na výměnu vozu od pronajímatele. Asistenční služby při nehodě jsou kryty pojištěním vozu. Pronajímatel si může sjednat další připojištění – storno cesty, cenností atd.
16. V případě menších poruch jako je např. porucha osvětlení, úchytky, výměna pojistky či jiných náhradních dílů atd., není pronajímatel povinen poruchu okamžitě odstranit. V případě těchto menších poruch je nájemce oprávněn si zajistit opravu či nákup dílů. Pronajímatel na základě vystaveného účtu uhradí nájemci tyto náklady při vrácení předmětu nájmu. V tomto případě zmíněném v tomto bodě č.16 o této poruše musí nájemce pronajímatele neprodleně informovat ještě před opravou.
17. Předmět nájmu je vybaven sledovacím zařízením a každý jeho pohyb je monitorován. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat polohu předmětu nájmu.
18. Veškeré osobní údaje klienta se zjišťují pouze za účelem sepsání smlouvy o zapůjčení vozidla. Klient dává souhlas s jejich uveřejněním (zákon č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů).

VII.

Storno podmínky

1. Pronajímatel může od této smlouvy o nájmu odstoupit před předáním předmětu nájmu, jestliže na základě prokazatelných skutečností, zjištěných nebo vzniklých na straně nájemce po uzavření smlouvy, vzniknou oprávněné pochybnosti o tom, že nájemce bude řádně a včas plnit závazky ze smlouvy o nájmu, nebo bude zjištěno, že nájemce uvedl v podkladech pro uzavření smlouvy nepravdivé údaje.
2. Nájemce může od této smlouvy odstoupit i bez udání důvodu. Odstoupí-li nájemce od této smlouvy, zavazuje se uhradit pronajímateli stornopoplatek, a to:
 - a. do 7 dnů od podpisu smlouvy a uhrazení rezervačního poplatku 1500,-Kč
 - b. 60 a více dnů před datem účinnosti smlouvy činí odstupné 30 % ceny nájemného
 - c. 30 až 59 dnů před datem účinnosti smlouvy činí odstupné 50 % ceny nájemného
 - d. 16 až 29 dnů před datem účinnosti smlouvy činí odstupné 80 % ceny nájemného
 - e. 0 až 15 dnů před datem účinnosti smlouvy činí odstupné 100 % ceny nájemného
3. Při předčasném ukončení nájmu nevzniká pronajímateli povinnost vrátit nájemci nespotřebovanou část nájemného a nájemci nevzniká nárok vůči pronajímateli na vrácení nespotřebované části nájemného. Výjimku tvoří předčasné ukončení nájmu v důsledku poruchy vozu nezaviněné nájemcem. Nájemce s tímto souhlasí, kdy i tuto skutečnost potvrzuje svým podpisem této smlouvy.
4. Smluvní strany tímto vylučují ust. 8.2 Všeobecných smluvních podmínek a pronajímatel je oprávněn požadovat úhradu storno poplatků pouze v případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce za podmínek v této smlouvě.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je platná ode dne jejího podpisu.
2. Smluvní strany jsou povinny si sdělovat každou změnu svého sídla nebo trvalého bydliště. Písemnost se považuje za doručenou v poslední den úložní lhůty, i když se adresát (nájemce nebo pronajímatel) o uložení písemnosti nedozvěděl, jestliže je písemnost zaslána na posledně známou adresu adresáta (nájemce nebo pronajímatele) a adresát (nájemce nebo pronajímatel) si ji v úložní době nevyzvedne. Rovněž se písemnost považuje za doručenou, pokud ji adresát (nájemce nebo pronajímatel) odmítne přijmout. Dnem doručení je den odmítnutí písemnosti.
3. Nájemce současně prohlašuje, že je plně způsobilý ke všem právním úkonům, že je oprávněn nebo zmocněn uzavřít tuto nájemní smlouvu za nájemce, pokud jedná jménem třetí osoby. Dále prohlašuje, že výše uvedené údaje jsou úplné a pravdivé a zmocňuje tímto pronajímatele k ověření těchto údajů a provedení dalších zjištění, která bude pronajímatel považovat za nezbytné.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.

V Miloticích dne:

Pronajímatel:

Nájemce: